ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NÁCHOD

LEGENDA:

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK
			Hranice řešeného území
			Hranice katastrálního území
			Hranice zastavěného území k 3. 1. 2018
			Hranice zastavitelných ploch (**Z**), ploch přestavby (**P**) a koridorů pro dopravní infrastrukturu (**ZDk**)

			PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
BI	BI		Plochy bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské
BV	BV		Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
	SM		Plochy smíšené obytné - městské
RI	RI		Plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RZ	RZ		Plochy rekreace - zahrádkové osady
	OS		Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
TI	TI		Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
	VL		Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
ZS	ZS		Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
PV			Plochy veřejných prostranství
	DS		Plochy dopravní infrastruktury - silniční
		(DZ)	Plochy dopravní infrastruktury - železniční
NZ			Plochy zemědělské
NSk			Plochy smíšené nezastavěného území - kulturně-historické
NSp			Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní
NL			Plochy lesní
NP			Plochy přírodní

			LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ
			Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
			Nadregionální biocentrum
			Nadregionální biokoridor
			Regionální biocentrum
			Regionální biokoridor
			Lokální biocentrum
			Lokální biokoridor
			Interakční prvek, významná alej
			Památný strom, včetně OP
			Významný krajinný prvek - registrovaný (VKP Lom Běloves)
			Migračně významné území
			Lesy zvláštního určení - příměstské a rekreační
			Lesy ochranné
			Plochy PUPFL
			Pásmo 50 m od hranice PUPFL
			Evropsky významná lokalita soustavy Natura 2000
			Přírodní rezervace
			Přírodní památka
			Ochranné pásmo přírodní památky, přírodní rezervace
			Ochranné pásmo silnice
			Ochranné pásmo železnice, železniční vlečky
			Ochranné pásmo letiště
			Ochranné pásmo objektu důležitého pro obranu státu
			Ochranné pásmo hřbitova
			Ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení
			Ochranné pásmo elektrorozvodů
			Ochranné pásmo I. stupně přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Běloves
			Ochranné pásmo II. stupně II A přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Běloves
			Ochranné pásmo II. stupně II B přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Běloves
			Ochranné pásmo II. stupně přírodního léčivého zdroje v Hronově
			Hranice vnitřního území lázeňského místa (pozn. text pod legendou)
			Hranice vnějšího území lázeňského místa (pozn. text pod legendou)
			Přírodní léčivý zdroj minerální vody (osvědčený ve smyslu § 5 lázeňského zákona)
			Ostatní průzkumné a pozorovací vrty (zdroje minerálních nebo jiných vod bez osvědčení dle lázeňského zákona)
			Výměrové centrum minerálních vod - východní okraj Náchoda
			Perspektivní průzkumné území z hlediska minerálních vod
			Bezpečnostní pásmo plynovodu
			Zóna havarijního plánování
			Území zvláštní povodně
			Sesuvné území - plocha / bod
			Stará zátěž území a kontaminovaná plocha (bod)
			Poddolované území (bod)
			Záplavové území
			Aktivní zóna záplavového území
			Protipovodňová ochrana
			Zatrubnění Radechovky
			Národní kulturní památka, popř. soubor památek, včetně OP
			Nemovitá kulturní památka

			Ochranné pásmo městské památkové zóny
			Městská památková zóna
			Památka místního významu
			Lokalita krajinářsky hodnotného soutoku
			Významný vyhlídkový bod
			Území s archeologickými nálezy ÚAN I / ÚAN II
			Lyžařský vlek
			Cyklostezka
			Značená cyklotrasa, cyklistická komunikace
			Komunikace pro pěší a cyklisty, promenáda
			Prostupy pro pěší a cyklisty přes řeku, železniční trať
			Hraniční přechod
			Drobné vodní toky včetně zatrubněných

			KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
			Koridor pro umístění obchvatu Náchoda (přeložky I/33) a přeložky silnice I/14
			Vodovodní řad
			Vodojem
			Čerpací stanice vodovodu
			Kanalizační řad
			Čerpací stanice kanalizace
			Čistírna odpadních vod (ČOV)
			Zemní elektrické vedení VN 35 kV
			Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
			Vrchní elektrické vedení VN 35 kV ke zrušení
			Vrchní elektrické vedení VVN 110 kV
NA	TS		Trafostanice
			STL plynovod
			VTL plynovod
			Regulační stanice VTL / STL; STL / NTL
			Koridor pro plynovod přepravní soustavy (dle ZÚR Tp1r)
			Teplovod
			Teplárna
			Radioreleová trasa
			Komunikační zařízení
			Komunikační vedení

			VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE
		VD1	Dopravní infrastruktura - obchvat Náchoda (ZDk1a)
		VD2	Dopravní infrastruktura - silnice I/14 Vysokov - Červený Kostelec (ZDk1b)
		VD3	Dopravní infrastruktura - silnice II/303 Náchod - Velké Poříčí (ZDk2)
		VD4	Dopravní infrastruktura - propojení Jugoslávská - Bartoňova (ZDk3)
		VD5	Dopravní infrastruktura - propojení Bartoňova - Nemocniční I. (ZDk4)
		VD7	Dopravní infrastruktura - propojení Pod Homolkou - U Cihelny (ZDk6)
		VD8	Dopravní infrastruktura - propojení Raisova - Mlýnská (ZDk7)
		VD9	Dopravní infrastruktura - propojení Raisova - Parkány (ZDk8)
		VD10	Dopravní infrastruktura - propojení Českých Bratří - Komenského (ZDk9)
		VD11	Dopravní infrastruktura - propojení Tepenská - Karlovo náměstí (ZDk11)
		VD12	Dopravní infrastruktura - ulice U Cihelny (ZDk12)
		VD13	Dopravní infrastruktura - přístupová komunikace k vodojemu (ZDk13)
		VT2	Technická infrastruktura - ČOV Pavlišov
		VT3	Technická infrastruktura - ČOV Dobrošov
		VT4	Technická infrastruktura - vodojem Branka
		VU1	Založení prvků územního systému ekologické stability - NRBK K37MB
		VU2	Založení prvků územního systému ekologické stability - RBC H072
		VU3	Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK 768/2
		VU4	Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK H040
		VU5	Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK 767

Celé řešeném území je součástí rozvojové oblasti krajského významu NOB2 Rozvojová oblast Náchod a územím s archeologickými nálezy. Celé k.ú. Běloves je lázeňským místem. Hranice vnitřního a vnějšího území lázeňského místa jsou zřetelněji zakresleny ve Výkresu dopravní a technické infrastruktury.

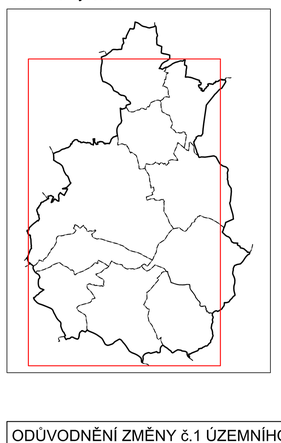

Schéma výřezu:

Záznam o účinnosti
Změny č. 1 Územního plánu Náchod

dle § 14 odst. 1) vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

a) Vydávající orgán Zastupitelstvo města Náchod	
b) Datum nabytí účinnosti 15. 7. 2019	
c) Oprávněná úřední osoba pořizovatele Ing. Andrea Lipovská vedoucí odboru výstavby a územního plánování MěÚ Náchod	Razítko, podpis

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NÁCHOD KOORDINAČNÍ VÝKRES			
Projektant: REGIO, projektový ateliér s.r.o.		REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIÉR HRADEC KRÁLOVÉ	
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejvlová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Pavel Kupka, Lucie Hostáková, Jan Harčarik, Ing. Zlata Machačová		
Objednatel:	Město Náchod	Návrh:	Únor 2019
Měřítko:	1 : 5 000	Vydaná Změna č. 1:	Červen 2019